



تعميم رقم ( 115 / 2011 )

إلى كافة المصارف العاملة في فلسطين

التاريخ: الاثنين، 20 حزيران، 2011

الموضوع: قروض الإسكان والرهن العقاري الممنوحة لغير المقيمين  
عطفاً على متطلبات إنشاء قاعدة بيانات خاصة بقروض الإسكان والرهن العقاري، وبالإشارة إلى  
تعميمنا رقم (2011/66) بتاريخ 2011/4/25 المتعلق بهيكل الملف الديموغرافي للموضوع أعلاه،  
ولغاية الإفصاح عن قروض الإسكان والرهن العقاري الممنوحة لغير المقيمين، تجدون مرفقاً طيه  
البند الإضافي في ملحق رقم (9) ورقم (18) تحت مسمى (خارج فلسطين) والذي تم تخصيص  
استخدامه لهذه الغاية.

وبناءً عليه، يطلب من كافة المصارف الإفصاح عن قروض الإسكان والرهن العقاري الممنوحة لغير  
المقيمين باستخدام هذين البندين بالإضافة إلى متطلبات الإفصاح الأخرى وفقاً للتعليمات.

دائرة علاقات الجمهور ومضبطات السوق  
سلطة النقد الفلسطينية

ملحق رقم (9)  
منطقة العقار وفقاً لأوسلو

■ منطقة العقار والتي تصنف كما يلي:

|   |                                                                                              |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A | 1. المنطقة التي تكون فيها السيطرة الأمنية والمدنية للسلطة الفلسطينية                         |
| B | 2. المنطقة التي يكون فيها النظام العام للسلطة الفلسطينية والمسؤولية الأمنية للجيش الإسرائيلي |
| C | 3. المنطقة التي تكون فيها السيطرة الأمنية والمدنية للجيش الإسرائيلي                          |
| F | 4. خارج فلسطين                                                                               |

ملحق رقم (18)  
المنطقة الجغرافية للعقار

■ المنطقة الجغرافية للعقار والتي تصنف كما يلي:

|    |                            |
|----|----------------------------|
| 01 | 1. محافظة جنين             |
| 02 | 2. محافظة طولكرم           |
| 03 | 3. محافظة سلفيت            |
| 04 | 4. محافظة قلقيلية          |
| 05 | 5. محافظة نابلس            |
| 06 | 6. محافظة رام الله والبيرة |
| 07 | 7. محافظة أريحا والاغوار   |
| 08 | 8. محافظة القدس            |
| 09 | 9. محافظة بيت لحم          |
| 10 | 10. محافظة الخليل          |
| 11 | 11. محافظة شمال غزة        |
| 12 | 12. محافظة الوسطى          |
| 13 | 13. محافظة غزة             |
| 14 | 14. محافظة خانيونس         |
| 15 | 15. محافظة رفح             |
| 16 | 16. محافظة طوباس           |
| 99 | 17. خارج فلسطين            |